

HOTĂRÂRE

privind concesionarea către S.C. APOLLO S.R.L., fără licitație publică, a unei suprafețe de 361 mp teren, situată în intravilanul Municipiului Rădăuți, str. 22 Decembrie f.nr. – Parc Al. Sahia, în vederea amenajării și extinderii construcției

Consiliul local al Municipiului Rădăuți, întrunit în ședința ordinară din data de 25.07.2013;
Având în vedere:

- cererea înregistrată cu nr. 8572/24.05.2013 a S.C. Apollo S.R.L. Rădăuți;
- expunerea de motive prezentată de viceprimarul municipiului;
- raportul de specialitate al Serviciului de impozite și taxe;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice;
- raportul de avizare al Comisiei de urbanism și al Comisiei economice;
- raportul de evaluare 68 / 24.05.2013 întocmit de S.C. Exact Factor S.R.L.;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizația lucrărilor de construcție, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007 ;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36, alin.5, lit (a), ale art. 45 alin.3 și ale art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului, terenul în suprafață de 361 mp, situat în intravilanul Municipiului Rădăuți, str. 22 Decembrie f.nr. – Parc Al.Sahia, identificat prin planul de amplasament anexat;

Art.2. Se aprobă concesionarea către S.C. Apollo S.R.L., cu sediul în Mun. Rădăuți, str. C. Brâncoveanu nr.8, fără licitație publică, pentru o perioadă de 49 ani, a suprafeței de 361 mp teren din domeniul privat, descris la articolul anterior, în vederea amenajării și extinderii construcției;

Art.3. Se aprobă prețul de concesionare a terenului descris la art. 1, conform raportului de evaluare, în următoarele variante:

- valoare de concesionare a terenului plătită anticipat:

Vc teren anticipat = 29.270 lei (fără TVA) – cu condiția semnării contractului de concesiune și efectuarea plății în maxim 3 luni de la data emiterii prezentei hotărâri;

- valoare de concesionare a terenului plătită în 25 ani:

Vc teren 25 ani = 99.200 lei (fără TVA)

Art.4. Viceprimarul Municipiului Rădăuți, Direcția tehnică și Serviciul de impozite și taxe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Contrasemnează,
Secretar
Haralambie Hergășiligiu

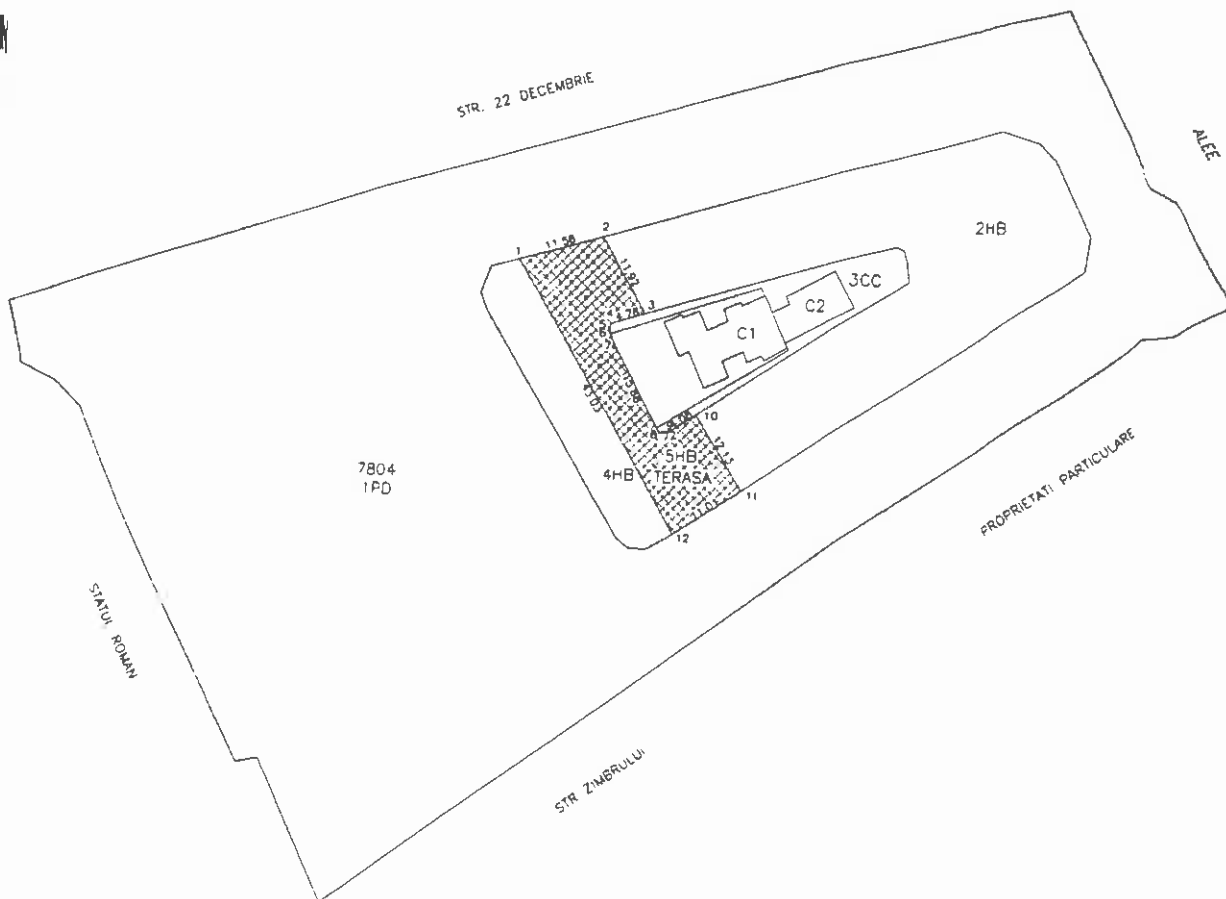
Rădăuți, 25.07.2013

Nr. 117

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara: 1:1000

Nr cadastral parte din imobilul 7804	Suprafata (mp) 361	Adresa imobilului RADAUTI, STR. 22 DECEMBRIE, FN. - INTRAVILAN
Cartea Funciara nr 32416	UAT RADAUTI	



A. Date referitoare la teren				
Nr parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Mentii
5	TDI	HB	361	TERASA

PROPRIETAR TABULAR AL CF 32416: MUNICIPIUL RADAUTI - DOMENIUL PUBLIC

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

Nr pct.	X (m)	Y (m)	Nr pct.	X (m)	Y (m)
1	704937.681	568976.299	7	704927.108	568988.928
2	704940.726	568987.469	8	704914.393	568995.853
3	704930.434	568993.484	9	704914.622	568997.558
4	704929.115	568988.885	10	704916.841	569000.983
5	704928.509	568988.588	11	704906.566	569007.432
6	704927.662	568988.793	12	704900.627	568998.167

Suprafata propusa = 361 mp
Suprafata din acte = 9684 mp

Executant,
GRIGORAS CONSTANTIN IONUT
Semnatura si stampila

Data: 23.10.2011

ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR
CERTIFICAT
DE AUTORIZARE
 Seria SV Nr. 0041
 Categoria B.C
 GRIGORAS
 CONSTANTIN
 IONUT
 A.N.C.P.I.