

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 30576 Radauti

Cod verificare
100109950459



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9320

Adresa: Loc. Radauti, Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | Top: 40 | 518 | |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|----------------------------|------------------------|
| A1.1 | Top: 40 | Loc. Radauti, Jud. Suceava | casa |
| A1.2 | Top: 40 | Loc. Radauti, Jud. Suceava | anexe |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|----------------|
| 22593 / 22/12/2010 | | |
| Act Notarial nr. 5602, din 21/12/2010 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/16 1) TCACI EMANUEL SAMUEL <i>OBSERVATII: adus B4</i> | A1, A1.1, A1.2 |
| B6 | Se noteaza minoritatea numelui Tcaci Emanuel Samuel | A1, A1.1, A1.2 |
| 9551 / 22/04/2013 | | |
| Act Notarial nr. 258, din 18/04/2013 emis de Fomin Simion-BNP Radauti; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE bun propriu cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16 1) MAFTEI MIHAELA <i>OBSERVATII: adus b7</i> | A1, A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|----------------|
| 22593 / 22/12/2010 | | |
| Act Notarial nr. 5602, din 21/12/2010 emis de BNP FOMIN SIMION RADAUTI; | | |
| C4 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/16 1) TCACI DANIEL SAMUIL | A1, A1.1, A1.2 |
| C5 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/16 1) TCACI CRISTINA | A1, A1.1, A1.2 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Top: 40 | 518 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | - | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|---------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------|
| A1.1 | Top: 40 | construcții de locuinte | - | Cu acte | casa |
| A1.2 | Top: 40 | construcții anexa | - | Cu acte | anexe |

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/11/2021, 10:22